

Vergabeverfahren Generalplanungsleistungen

für die Baumaßnahme

„Denkmalgerechte Instandsetzung der Gebäude auf dem Schulstandort Pasteurstraße 7-11 und Neubau einer Sporthalle auf den Grundstücken Dietrich-Bonhoeffer-Str. 6-9 in Berlin-Pankow“

EU-Ausschreibungsnummer 2011/S 163-269702
im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union vom 26.08.2011

Stand: 14.09.2011	Beantwortung von Rückfragen
Frage 1	<p>Bei den Referenzprojekten sind Angaben zur Generalplanung/ Objektplanung/ TGA zu machen.</p> <p>1. Ist es richtig, dass Referenzen des Tragwerksplaners u./o. des Bauphysikers nicht in die Wertung aufgenommen werden können?</p> <p>2. Müssen die Referenzen von GP, Objektplanung und TGA-Fachplanung gemeinsam bearbeitet worden sein?</p>
Antwort 1	<p>Zu 1: Ja (s.a. EU-Bekanntmachung Ziff. II.1.5: „Im Rahmen des Bewerbverfahrens sind nur die Leistungsbereiche A bis C durch Referenzen zu belegen“).</p> <p>Zu 2: Nein.</p> <p>HINWEIS: In den Abschnitten 5.1 und 5.2 (Referenzprojekte 5.1.1 – 5.1.5 und 5.2.1 – 5.2.3) sind nur dann Angaben in den einzelnen Leistungsbereichen (Generalplanung / Objektplanung / Technische Ausrüstung) zu tätigen, wenn die entsprechenden Leistungen durch den auf Seite 2 des Teilnahmeantrags benannten Bewerber / ein auf Seite 2 des Teilnahmeantrags benanntes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. durch einen der im Abschnitt 4.2 des Teilnahmeantrags benannten Subunternehmer erbracht wurden.</p>
Frage 2	<p>Entsprechend der Bekanntmachung, III.1.3 wurde veröffentlicht: "Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig und führen automatisch zum Ausschluss".</p> <p>Fragen:</p> <p>1. Gilt diese Kriterium für jedes einzelne Mitglied einer Bietergemeinschaft?</p> <p>2. Gilt dieses Kriterium für jeden aufgeführten Subunternehmer, d.h. können Subunternehmer nur bei einem Bewerber / einer Bietergemeinschaft benannt werden?</p>
Antwort 2	<p>Zu 1: Ja.</p> <p>Zu 2: Nein, dies gilt nicht in gleicher Weise für Subunternehmer.</p> <p>HINWEIS: Der AG behält sich bei Bewerbern oder Bewerbergemeinschaften mit dem selben Nachunternehmer vor, diese Nachunternehmer aus Wettbewerbsgründen von der Teilnahme an den Bietergesprächen auszuschließen. Die Nachunternehmerleistung kann in diesem Fall dennoch zum Gegenstand des Bietergesprächs werden.</p>

Frage 3	Dürfen die Referenzprojekte statt auf zwei DIN A4 Seiten auch auf einer DIN A3 Seite (gefaltet) eingereicht werden?
Antwort 3	Nein.
Frage 4	In Abschnitt 5 wird nach der Gebäudetypologie „Schule“ gefragt, zählt eine Fachhochschule hierzu?
Antwort 4	Nein; in Anlehnung an die RBBau (Muster 6 – Bauwerkszuordnung) zählen zur Gebäudetypologie „Schule“ - Allgemeinbildende Schulen, - Berufliche Schulen, - Sonderschulen, - Kindertagesstätten, - Weiterbildungseinrichtungen. Eine Fachhochschule gehört zur Kategorie „Gebäude für wissenschaftliche Lehre und Forschung“
Frage 5	Wir möchten uns als Generalplaner (Eigenleistung Objektplanung) mit mehreren Subunternehmern bewerben. Frage: 1. Muss jeder Subunternehmer einen Teilnahmeantrag ausfüllen bzw. 2. wo sind die Angaben für den Subunternehmer zu machen?
Antwort 5	Zu 1: Nein, in Ziff. VI.3 der Bekanntmachung heißt es: „Im Falle einer Bewerbergemeinschaft sind die Angaben des Bewerbungsbogens für das sich bewerbende Team als Ganzes vorzunehmen. Je Bewerbung ist nur ein Bewerbungsbogen zugelassen“. Dies schließt Subunternehmer, denen sich ein Bewerber oder ein Mitglied einer Bewerbergemeinschaft bedient, ein. Das heißt auch für den Fall der Bewerbung mit Subunternehmern ist nur ein Bewerbungsbogen auszufüllen. Zu 2: Die Angaben für den/die Subunternehmer sind im Rahmen des Bewerbungsbogens wie folgt zu tätigen (Bewerbung als Einzelbewerber mit Subunternehmer(n) / <i>Bewerbung als Bewerbergemeinschaft mit Subunternehmer(n)</i>): <u>Abschnitt 3.2:</u> Es ist nur die erste Tabelle („Bewerbergemeinschaften: 1. Mitglied“) auszufüllen; siehe aber auch korrigierter Teilnahmeantrag vom 14.09.2011, dort wurde der Titel wie folgt geändert: „Bewerber (bei Bewerbergemeinschaften: 1. Mitglied). In der ersten Zeile „Anzahl Mitarbeiter (inkl. Führungskräfte) insgesamt“ sind in diesem Fall in der oberen Zelle (oberhalb der gestrichelten Linie) die Angaben für den Bewerber zu machen und in der unteren Zelle (unterhalb der gestrichelten Linie) die Angaben für den/die Subunternehmer des Einzelbewerbers. <i>(Bei einer Bewerbung als Bewerbergemeinschaft sind die Angaben zu den Subunternehmern in der zutreffenden Tabelle (Mitglied 1, Mitglied 2 oder Mitglied 3) zu machen, d.h. die Angaben zum Subunternehmer / den Subunternehmern von Mitglied 1 einer Bewerbergemeinschaft sind der ersten Tabelle („Bewerber [bei der Bewerbergemeinschaften: Mitglied 1]“) zu machen, die Angaben zum Subunternehmer / den Subunternehmern von Mitglied 2 einer Bewerbergemeinschaft sind der zweiten Tabelle („Bewerbergemeinschaften: Mitglied 2“) zu machen etc.)</i> In der zweiten Zeile „Architekten / Ingenieure im Leistungsbild Objektplanung im Sinne HOAI 2009 §33“ sind wiederum in der oberen Zelle (oberhalb der gestrichelten Linie) nur die Angaben für den Einzelbewerber zu machen und in der unteren Zelle (unterhalb der gestrichelten Linie) die Angaben für den/die Subunternehmer, sofern diese über „Architekten / Ingenieure im Leistungsbild Objekt-

	<p>planung im Sinne HOAI 2009 §33“ verfügen. (Zeile „Architekten / Ingenieure im Leistungsbild Objektplanung im Sinne HOAI 2009 §33 mit mind. 3 Jahren Berufserfahrung“ analog)</p> <p>In der Zeile „Ingenieure im Leistungsbild Technische Ausrüstung“ sind in dem Fall, wenn der Einzelbewerber <u>nicht</u> über entsprechende Ingenieure im eigenen Haus verfügt, in der oberen Zelle (oberhalb der gestrichelten Linie) <u>gar keine</u> Angaben zu machen und in der unteren Zelle (unterhalb der gestrichelten Linie) sind die zutreffenden Angaben für den/die Subunternehmer zu machen.</p> <p>(folgende Zeilen [Tragwerksplanung, Bauphysik] analog)</p> <p><u>Abschnitt 4:</u> Sofern Subunternehmervergaben vorgesehen sind, sind sodann Angaben für den/die Subunternehmer in den Abschnitten 4.1 und 4.2 des Teilnahmeantrags erforderlich (s. dort).</p> <p><u>Abschnitt 5:</u> Die Angaben im Abschnitt 5 sind für den Bewerber <u>inkl. Subunternehmer</u> zu tätigen.</p> <p><i>Bei einer Bewerbung als Bewerbergemeinschaft sind die Angaben im Abschnitt 5 sind für die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft insgesamt <u>inkl. Subunternehmer</u> zu tätigen.</i></p> <p>Bei einem Projekt, das von einem der in Abschnitt 4.2 benannten Subunternehmer als Auftragnehmer bearbeitet wurde, ist sodann in der Zeile „Auftragnehmer“ der entsprechende Subunternehmer zu benennen.</p> <p>Siehe außerdem „Hinweis zu Abschnitt 5“ am Ende der Rückfragenbeantwortung!</p>
Frage 6	<p>Kann in dem umfangreichen Formular der Begriff Mitglied (der Bewerbergemeinschaft) durch Nachunternehmer ersetzt werden?</p> <p>Hintergrund der Frage: In all unseren bisher ausgeführten Bauvorhaben (auch ausgeschriebenen Verfahren) sind wir als Generalplaner (gleichzeitig Objektplaner) der verantwortliche Auftragnehmer mit Fachplanern als Nachunternehmer. Da Subplaner in ihrer Ausschreibung ausdrücklich zugelassen sind, scheint es uns etwas merkwürdig, wenn dann 2/3 des Formulars leer bleiben und keine klaren Angaben gemacht werden, was ein Nachunternehmer zu liefern hat. Daher erscheint uns die einfachste Art die Umbenennung, NU statt Mitglied.</p>
Antwort 6	<p>Nein, der Begriff „Mitglied (der Bewerbergemeinschaft)“ kann nicht durch den Begriff Nachunternehmer ersetzt werden.</p> <p>Die Angaben für Subunternehmer sind an den dafür vorgesehenen Stellen zu tätigen, siehe hierzu vorhergehende Frage/Antwort 5.</p>
Frage 7	<p>Wir haben folgende Rückfrage zu Pkt. 4.2: Sind mit 'Genau Bezeichnung des zur Subunternehmerübertragung vorgesehenen Leistungsanteils' die jeweiligen Leistungsphasen gem. HOAI gemeint?</p>
Antwort 7	<p>Ja.</p>
Frage 8	<p>Werden die Umsatzzahlen der Nachunternehmer auch gewertet? In der Tabelle unter Punkt 3.1. gibt es in der Zelle auch eine Unterteilung ähnlich 3.2. Sollen da die Umsatzzahlen aller Nachunternehmer in der Summe eingetragen werden?</p>
Antwort 8	<p>Die Umsatzzahlen von Nachunternehmern gehen <u>nicht</u> in die Bewertung ein und sind auch <u>nicht</u> einzutragen.</p>

	Die Tabellen in Abschnitt 3.1 sind insofern fehlerhaft; siehe korrigierter Teilnahmeantrag (Stand 14.09.2011)
HINWEIS ZU ABSCHNITT 5:	Die Abfragen in den Abschnitten 5.1.1 bis 5.1.5 und 5.2.1 bis 5.2.3, welche die einzelnen Leistungsbereiche (Generalplanung/Objektplanung/Technische Ausrüstung) betreffen, sind <u>nur</u> dann auszufüllen, wenn die entsprechende/n Leistung/en durch den auf Seite 2 des Teilnahmeantrags benannten Bewerber / ein auf Seite 2 des Teilnahmeantrags benanntes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. durch einen der im Abschnitt 4.2 des Teilnahmeantrags benannten Subunternehmer <u>in Eigenleistung</u> erbracht wurden.